

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
19 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 1983

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
102

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Αναστολή των οικοδομικών εργασιών σε περιοχή του εγκεκριμένου ρυμοτακτικού σχεδίου Λειβαδιάς (Βοιωτίας)... 1

Αναστολή οικοδομικών εργασιών σε περιοχή εντός του εγκεκριμένου ρυμοτακτικού σχεδίου Νέου Ψυχικού (Αττικής)... 2

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περί αναγνώρισης της ιδιωτικής παρόδου Κάτω Πλατείας ότι υπάρχει πριν από το έτος 1923, στο Αλιβέρι, Ν. Ευβοίας... 3

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

Αναστολή των οικοδομικών εργασιών σε περιοχή του εγκεκριμένου ρυμοτακτικού σχεδίου Λειβαδιάς (Βοιωτίας).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος περί σχεδίων πόλεων κλπ. όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 8 και 85Α.

2. Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» ΦΕΚ 57/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 1, 3 και 7.

3. Την υπ' αριθ. 15/1983 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

4. Την υπ' αριθ. 99/1983 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Αναπαύονται για έξι (6) ακόμη μήνες οι οικοδομικές εργασίες και η χορήγηση των οικοδομικών αδειών σε περιοχή που βρίσκεται παρά την Εθνική οδό Λειβαδιάς—Λαμίας του ρυμοτακτικού σχεδίου Λειβαδιάς (Βοιωτίας), στην οποία περιοχή είχε επιβληθεί αναστολή με την αριθμό Γ. 45741/2516/22.10.1982 απόφαση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος με θέμα «αναστολή των οικοδομικών εργασιών σε περιοχή του εγκεκριμένου ρυμοτακτικού σχεδίου Λειβαδιάς (Βοιωτίας)» (ΦΕΚ 572/Δ/30.11.1982), όπως φαίνεται να περιλείπεται με κυανή γραμμή στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Πολεοδομικών Εργασιών με την αριθ. Γ. 11098/1983 πράξη του και του συνοπτικού του αντίτυπου δημοσιεύεται με το παρόν Διάταγμα.

Άρθρο 2.

Η ισχύς του παρόντος Διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στόν Υπουργό Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος Διατάγματος.

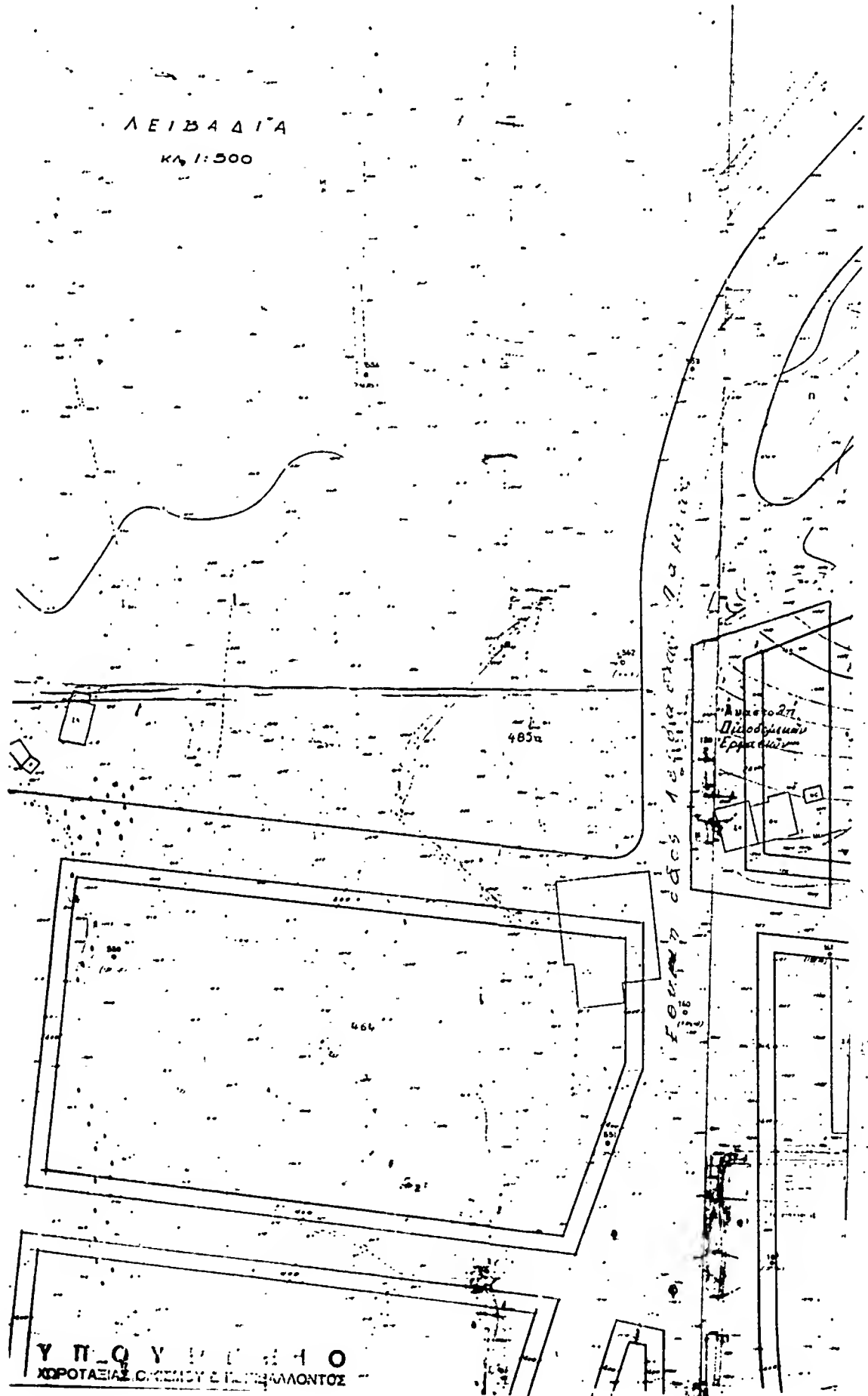
Αθήνα, 23 Μαρτίου 1983

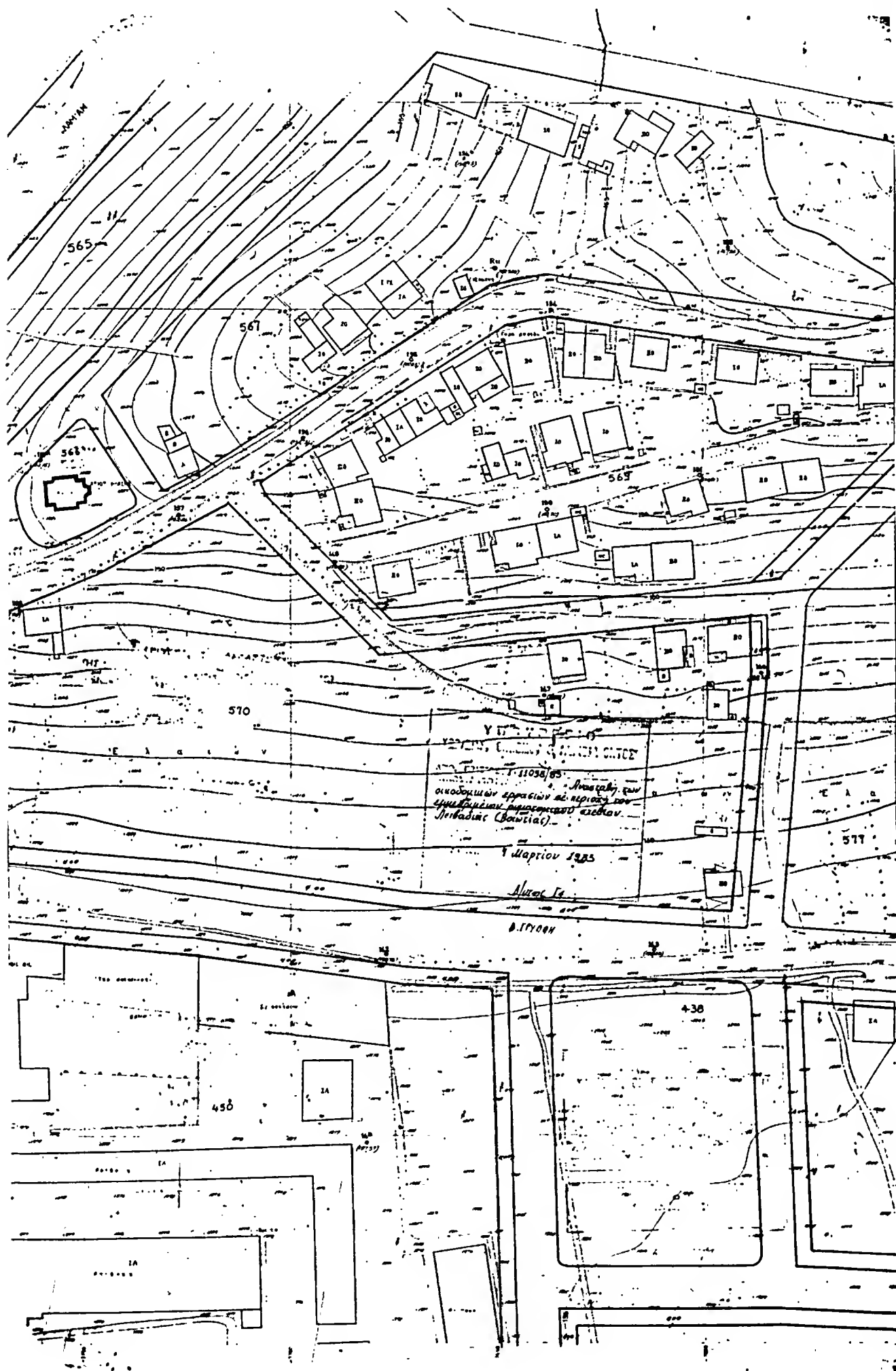
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΤΡΙΤΣΗΣ





(2)

Αναστολή οικοδομικών εργασιών σε περιοχή εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Νέου Ψυχικού (Αττικής).

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17 Ιουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα των άρθρων 8 και 85Α αυτού.

2. Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) και ειδικότερα των άρθρων 2, 3 και 7 αυτού.

3. Το γεγονός ότι οι εργασίες πολεοδομικής ρυθμίσεως της περιοχής έχουν προοδεύσει σημαντικά.

4. Την υπ' αριθ. 35/1983 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Απαγορεύονται για ένα (1) έτος οι οικοδομικές εργασίες και η χορήγηση οικοδομικών αδειών στα υπ' αριθ. 29,

150α και 150β οικοδομικά τετράγωνα, στα οποία είχε επιβληθεί αναστολή με την απόφαση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος υπ' αριθ. Γ.9556/716/26.3.1982 (ΦΕΚ 222/11.5.1982 Δ') και στο υπ' αριθ. 27 χώρο (για πρώτη φορά) που προβλέπεται ως κοινόχρηστος με το από 16.2.1952 Β.Δ. (ΦΕΚ 35/18.2.1952 Α') του ρυμοτομικού σχεδίου Νέου Ψυχικού (Αττικής) όπως φαίνεται να περιλαμβάνεται με μπλε συνεχή γραμμή στο θεωρημένο από τον Προϊστάμενα της Διευθύνσεως Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. Γ.3622/1983 πράξη του σχετικού πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:5.000 και που αντίτυπό του δημοσιεύεται συναπτικά με το διάγραμμα αυτό.

Άρθρο 2.

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος Διατάγματος.

Αθήνα, 11 Μαρτίου 1983

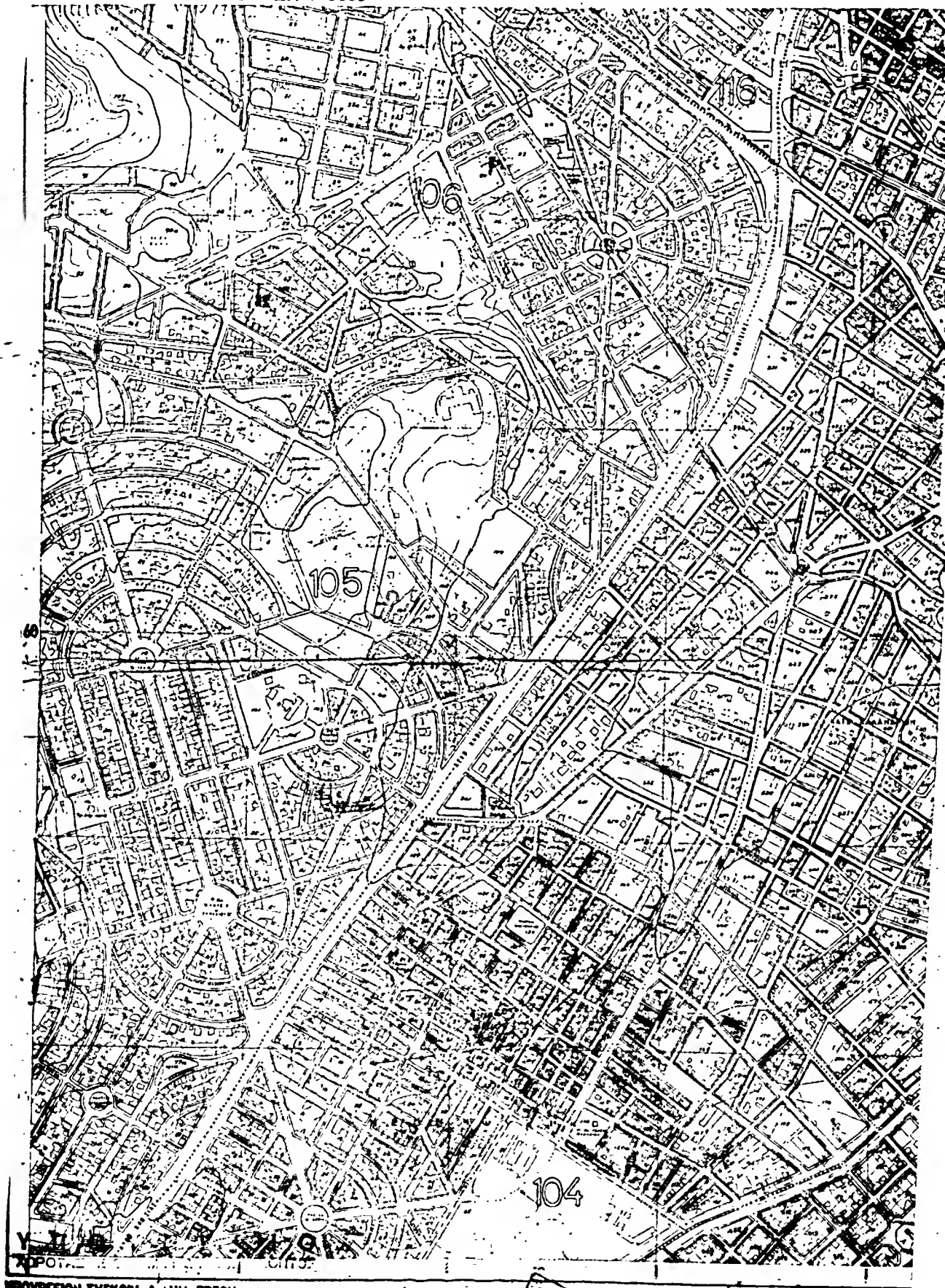
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΤΡΙΤΣΗΣ

ΛΕΚΑΝΟΠΕΔΙΟΝ - ΑΘΗΝΑΝ 1:5000





ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1786

(3)

Περί αναγνώρισεως της ιδιωτικής παρόδου Κάτω Πλατείας ότι υπάρχει πριν από το έτος 1923, στα Αλιβερί, Ν. Ευβοίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Σύμφωνα με:

1. Τις διατάξεις:

α) Της παρ. 4 του άρθρου 20 του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων, χωμών και συνοικισμών του Κράτους και ανεγέρσεως αυτών».

β) Του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως», όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα με το 532/70 Ν.Δ.

γ) Του 712/70 Β.Δ. «περί καθορισμού των διατηρουμένων υπέρ του Υπουργού Δημόσιων Έργων αρμοδιοτήτων», που εκδόθηκε σ' εκτέλεση του 532/70 Ν.Δ., όπως αυτά τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τα 677/71 και 198/1972 Β. Δ/τα.

2. Τις από 19.3.82 και 13.4.82 αιτήσεις του Θ.Ι. Αγγελέτου με τις οποίες ζητούν την έκδοση αποφάσεως για την πάροδο Κάτω Πλατείας που έχει σχηματισθεί πριν από το έτος 1923.

3. Τους ακόλουθους τίτλους ιδιοκτησίας, στους οποίους αναφέρεται η υπόψη πάροδος:

α) 31058/16.7.22 διανομή συμβ/φου Δ. Γκιζελή
β) 4364/24.5.74 δηλ. αποδοχής κληρον. συμβ/φου Γ. Κουδαρά

γ) 7692/9.8.77 διανομή συμβ/φου Γ. Κουδαρά
δ) 1002/81 και 1124/81 πωλήσεις συμβ/φου Α. Παπακωνσταντίνου.

4. Το από Μάρτια 1982 τοπογραφικό διάγραμμα.

5. Την 8/27.1.83 πράξη του Νομαρχιακού Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Ευβοίας, αποφασίζουμε:

Αναγνωρίζουμε ότι η πάροδος Κάτω Πλατείας, που έχει σχηματισθεί με ιδιωτική πρωτοβουλία, προϋπήρχε του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος, μετά την ισχύ του οποίου δεν έγινε καμιά αύξηση του αρχικού κοινόχρηστου χώρου.

Η ανωτέρω πάροδος βρίσκεται μέσα στο εγκεκριμένο σχέδιο Αλιβερίου και περιλαμβάνεται από την οδό Μεταξά, όπως φαίνεται στο από Μάρτιο 1982 τοπογραφικό διάγραμμα του Αρχ. Μητ/κού Κ. Μπατσακούττα, το οποίο έχει θεωρηθεί από το Δ/ντή Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας μας.

Η απόφαση αυτή μαζί με το συνημμένο τοπογραφικό να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 11 Φεβρουαρίου 1983

Ο Νομάρχης
ΕΥΓ. ΚΟΝΤΟΜΑΡΗΣ

